

## 4 Pièces - Nice

770 000 €

### Reference 4389753

Type de Bien	Appartement
Ville	Nice
Quartier	Cimiez
Prix	770 000 €

Pièces	4
Surf. habitable	79m <sup>2</sup>

Etat général	Neuf
Standing	Standing
Chauffage	Climatisation

NICE - CIMIEZ : Dans une résidence neuve de standing, appartement en dernier étage avec un toit terrasse de 130 m<sup>2</sup>, norme RT 2012. Il est composé d'un hall d'entrée, d'un séjour avec cuisine, de trois chambres, d'une salle d'eau, d'un toilette individuel, d'une salle de bains avec toilette et d'une terrasse desservant l'ensemble des pièces à vivre de 40 m<sup>2</sup>.

Possibilité d'une cave et de stationnement en sus.

Frais de notaire réduit.

CLASSE ENERGIE : A.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez  
3 rue Maurice Sureau  
06000 Nice  
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre  
40 rue Pastorelli  
04 93 62 59 94  
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron  
Les Belles Terres  
234 avenue de la Lanterne  
04 93 37 00 00