

3 Pièces - Nice

550 000 €

Reference 3588T

Type de Bien	Appartement
Ville	Nice
Quartier	Piétonne
Prix	550 000 €

Pièces	3
Surf. habitable	59m ²
Surf. balcon	6m ²
Etages	7
Etage du bien	5ème

Construction	1956
Etat général	Excellent état
Standing	Standing
Chauffage	Radiateur, Fioul,
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Cumulus

Charges mens.	163 €/mois
Taxe Foncière	1395 €/an

NICE CENTRE VILLE - ZONE PIÉTONNE : Dans un immeuble de standing à 50 mètres de la promenade des Anglais, 3 pièces en étage élevé composé d'un séjour avec cuisine US donnant sur balcon, d'une suite parentale avec salle de bains, d'une chambre avec balcon, d'une salle de bains et de WC indépendants. Vue dégagée du balcon. Idéal pied à terre ou saisonnier. Cave.

CLASSE ENERGIE : D.

Charges annuelles : 1 956 ?

Nombre de lots de copropriété : N.C.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez
3 rue Maurice Sureau
06000 Nice
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre
40 rue Pastorelli
04 93 62 59 94
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron
Les Belles Terres
234 avenue de la Lanterne
04 93 37 00 00