

**4 Pièces - Nice**

**1 155 000 €**

**Reference 3570T**

Type de Bien	Appartement
Ville	Nice
Quartier	Promenade des Anglais
Prix	1 155 000 €

Pièces	4
Surf. habitable	102m <sup>2</sup>
Etages	7
Etage du bien	5ème

Construction	1939
Etat général	Excellent état
Chauffage	Climatisation, Electrique,

**Charges mens.** 230 €/mois

NICE - PROMENADE DES ANGLAIS - Appartement refait à neuf idéalement situé sur la célèbre Baie des Anges. Grand séjour lumineux avec cuisine ouverte et entièrement équipée. Trois chambres au calme, nombreux rangements et deux salles d'eau avec douches à l'italienne. Parquet en chêne naturel et belle hauteur sous plafond. Un balcon face à la mer et une cave complètent ce bien de qualité.

CLASSE ENERGIE : NA.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez  
3 rue Maurice Sureau  
06000 Nice  
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre  
40 rue Pastorelli  
04 93 62 59 94  
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron  
Les Belles Terres  
234 avenue de la Lanterne  
04 93 37 00 00