

5 Pièces - Nice

899 000 €

Reference 3430T

Type de Bien	Appartement
Ville	Nice
Quartier	Centre ville
Prix	899 000 €

Pièces	5
Surf. habitable	179m ²
Etages	3
Etage du bien	1er

Construction	1920
Etat général	Ancien
Style	Bourgeois
Standing	Luxe
Chauffage	Radiateur, Gaz,
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Cumulus

Charges mens.	245 €/mois
Taxe Foncière	2378 €/an

NICE - CENTRE VILLE : Appartement d'exception en dernier étage dans un bel immeuble bourgeois en plein centre de Nice.

D'une superficie de 180 m², il se compose de 4 chambres, d'une salle d'eau, de deux salles de bains/toilettes et un toilette indépendant, ainsi qu'un triple séjour de plus de 40 m².

Triple exposition, lumineux et belle hauteur sous plafond.

Deux mansardes complètent ce bien.

CLASSE ENERGIE : C.

Charges annuelles : 2 940 ?.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Easy immobilier Cimiez
3 rue Maurice Sureau
06000 Nice
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre
40 rue Pastorelli
04 93 62 59 94
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron
Les Belles Terres
234 avenue de la Lanterne
04 93 37 00 00